

标书类别：服 务 项 目

标书编号：第 WJGC2026-005 号

万基控股集团有限公司招标代理机构遴选项目

招 标 文 件



招 标 人：万基控股集团有限公司

招标机构：万基控股集团有限公司经营管理部招标办

二〇二六年三月

投 标 函

_____:

1、万基控股集团有限公司经营管理部招标办拟对万基控股集团有限公司招标代理机构遴选项目进行公开招标，各投标单位按招标文件规定的内容和要求参加本次招标。

2、投标人可自 2026 年 3 月 5 日至 3 月 16 日 17:30 前到万基控股集团有限公司经营管理部招标办（万基大厦九楼）领取招标文件、或以微信形式接收招标文件，并电话或微信回复联系人明确是否参加。

3、递交投标文件截止时间和地点：

(1) 递交投标文件截止时间：2026 年 3 月 17 日 9:00 时（北京时间）。

(2) 递交投标文件地点：新安县经济技术开发区万基大厦一楼大厅。

4、招标人定于 2026 年 3 月 17 日 9:00 时（北京时间）在新安县经济技术开发区万基大厦四楼开标室举行开标会议，届时投标单位委托人按要求参加。

5、投标人在本次投标中若发现违规违纪问题可直接向招标单位纪委举报，举报电话：0379-67333039。

招标机构：万基控股集团有限公司经营管理部招标办

地 址：河南省洛阳市新安县经济技术开发区万基大厦

联 系 人：张金涛

电 话：13608669852 0379-67333158

招 标 文 件

一、招标内容:

集团公司及所属各分公司限额以上工程项目以及相关货物、服务项目所需招标代理机构，根据工作需要由招标机构组织进行上述项目的招标工作。

二、标段划分:

本次招标不划分标段，选取 3-4 家招标代理机构。

三、报价方式:

1、本次招标参照《洛阳市市级政府采购代理服务费用支付标准》洛财购（2019）3 号文件相关规定的收费标准为基础，以优惠率招标形式报价，投标单位的投标优惠率被视为包含了一切费用，除此以外，不再支付任何费用。

2、投标单位的投标优惠率，是招标方选择招标代理机构的重要依据，投标单位在计算优惠率时应自行考虑一定的风险系数。

3、投标人参考河南省同类招标市场价格，参考现行法律、法规以及标准、规范的相应规定，在充分考虑招标代理市场因素基础上进行报价。

4、投标人的招标代理费用应涵盖招标工作规定的所有责任，包括但不限于收集所代理项目相关资料，依法发布招标信息及相关公告等，编制、发售招标文件（谈判文件、询价文件）、答疑招标文件（谈判文件、询价文件）、落实开标、评标地点、编制评标办法、邀请相关部门现场监督、主持开标、组织评审工作、招标资料、评审报告的汇总编制、发放中标通知书、发布中标、成交公告以及后续服务（招投标、合同方面的政策、法规、技术咨询等，每年免费为招标方培训两次）等所有费用。

5、报价中应包含与履行本项目有关的税费（6%）、规费、版权或知识产权、投标人合理的利润，以及合同约定的所有责任、义务和风险发生的费用。

6、为保持投标报价价格的一致性，增值税率统一按 6%计入优惠率报

价。

7、投标人应充分理解和完全知悉本项目所述项目的**所有风险【包括但不限于具体代理的工程、货物、服务招标复杂程度不一致，服务期间的招标代理市场变化等】**，投标人**在此承诺其放弃就本合同相关的所有风险因素引起的费用向招标人主张任何形式的索赔或权利要求。**

8、投标人的报价应当包含按照招标方提供资料以及地理位置而实施项目招标代理所有必要的工作所需的所有费用。

9、中标单位的投标报价为签订合同时的最高价格。

10、投标报价中的所报优惠率采用百分比形式，报价表详见附表 1。

四、评标方法：

招标方根据各投标单位的优惠率报价、业绩、综合实力以及服务方案、技术措施等作出综合评价。评分办法详见附件 1。

五、代理服务期：

1、自合同签订之日起，两年。

2、所代理项目招标工作必须满足国家规定及招标方要求。

六、付款办法：

1、所代理的招标项目，采用中标单位支付所有代理服务费方式。

2、中标人与招标方签订承包合同后 5 个工作日内，按本次招标确定的收费标准一次性向招标代理机构缴纳招标代理服务费。

3、对于招标失败的项目代理服务费，代理服务费由招标代理机构自行承担。

七、对投标企业要求：

1、招标方式及资质要求

1.1 本次招标采用公开招标方式。

1.2 投标人是在中华人民共和国境内注册具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织。

1.3 投标人营业执照的经营范围中必须具有招投标代理或招标代理的公司。

1.4 投标人近三年以来（以开标时间为准）无行贿犯罪记录，通过中国裁判文书网（<http://www.court.gov.cn/wenshu.html>）查询相关记录，网站显示有行贿犯罪记录的投标人将被拒绝。（投标人须提供招标公告发布后公司在上述网站相关栏目的查询截图并加盖投标人公章）；

1.5 投标人被列入中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/>，也即全国法院失信被执行人名单信息公布与查询网）“失信被执行人”的、被列入国家税务总局网站（www.chinatax.gov.cn/）——重大案件查询栏目“重大税收违法失信案件”的将被拒绝参加投标。（投标人须提供本公司在上述网站相关栏目的信用记录截图打印并加盖单位公章）；

1.6 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标；（需提供承诺函，格式自拟；投标人须提供国家企业信用信息公示系统网站中本公司股东信息截图并加盖单位公章）

1.7 投标人在收到招标公告后于2026年3月16日17:00点前，携带企业法人营业执照、资质证书（若有）、法人授权委托书、廉政承诺书等相关证件原件及加盖单位公章复印件各一份到万基控股集团有限公司经营管理部招标办审查、备案。

投标方应对所提供的所有证明、证书及相关资料负法律责任。

1.8 本项目不接受联合体投标。

1.9 本次招标实行资格预审加后审，资格审查不合格者，取消其投标资格。

2、招标文件售价：--

八、投标书及其它：

1、投标单位首先响应标书要求，不符合本招标文件要求的投标书，不得参评，应视为废标。

2、投标书具体要求：

2.1 报价表一份（无需装订，详见附件1），单独密封，报价表下部报价单位一栏应由法人或委托代理人签字、加盖单位行政公章；

2.2 其他文件三份（一正两副），其他文件（是指商务及技术文件合订

本) 采用胶装合订成册;

2.3 电子版 (U 盘形式) 投标文件一份, 单独密封。

以上投标资料均要求分别装档案袋密封、加盖单位行政公章及法人代表印鉴。

3、商务文件 (报价表除外) 包括下列内容:

3.1 法定代表人身份证明书 (复印件);

3.2 法定代表人授权委托书 (原件, 详见附件 3);

3.3 投标人廉政承诺书 (原件, 详见附件 4);

3.4 投标单位文件: 企业法人营业执照、资质证书 (若有) 及相应招标人员证书等加盖公章复印件。

3.5 投标单位 2023 年以来招标代理的业绩。附相关资料证明。

3.6 投标单位的开标场地及信誉、受表彰情况等。

3.7 投标单位综合实力等。

4、技术文件包括下列内容:

4.1 总体招标服务方案。

4.2 招标工作中的重点、难点描述和控制措施。

4.3 评标专家库建设情况。

4.4 应急预案。

4.5 档案管理措施。

4.6 项目组人员构成情况等。

九、投标保证金:

投标保证金贰万元人民币, 采用电汇方式于 2026 年 3 月 16 日 17:00 时前缴纳至洛阳万基发电有限公司, 最终以洛阳万基发电有限公司财务管理中心所开收到凭证为准。招标结束后, 未中标的投标人和中标人的投标保证金应当在中标单位与招标方签订合同后 5 个工作日内无息退还。

户名: 洛阳万基发电有限公司;

账号: 1705027619200073042;

开户行: 中国工商银行股份有限公司新安县支行。

注：从投标人的基本账户通过转账方式于投标截止时间前转至指定账户，在投标文件中附投标保证金转账凭证与投标人的基本账户证明材料复印件并加盖公章。在转账单据备注中注明投标项目名称。

十、投标有效期：

投标有效期为：60天。

十一、时间安排：

1、投标书送交时间：2026年3月17日9:00时前

地点：新安县经济技术开发区万基大厦四楼

2、开标会议时间：2026年3月17日9:00时

地点：新安县经济技术开发区万基大厦四楼

二〇二六年三月四日

附表一：

**洛阳市市级政府采购代理服务费
报价表**

序号	中标成交金额档次	代理服务费(元)
1	50 万元(含)以下	3,000
2	50 万元以上, 至 100 万元	6,000
3	100 万元以上, 至 200 万元	11,000
4	200 万元以上, 至 300 万元	12,000
5	300 万元以上, 至 500 万元	13,000
6	500 万元以上, 至 1000 万元	15,000
7	1000 万元以上, 至 5000 万元	20,000
8	5000 万元以上, 至 1 亿元	30,000
9	1 亿元以上, 至 5 亿元	40,000
10	5 亿元以上, 至 10 亿元	50,000
11	10 亿元以上	100,000(封顶)

投标报价采用费率报价方式, 按照上表《洛阳市市级政府采购代理服务费支付标准》, 结合市场行情自主报价, 服务费按招标代理服务收费标准优惠_____ %计取。

投标单位(章): _____

法定代表人或委托代理人签字: _____

日期: 2026 年 月 日

附件 1

招标代理机构招标评分办法

本次评标采用定量计分百分制，评标小组考虑以下因素对标书作出综合评价，并按得分高低排序，选出 3-4 家中标人。

一、评分原则：

- 1、评标必须严格按照本办法执行；
- 2、标底及评分计算保留两位小数，第三位四舍五入；

二、商务部分（60 分）

序号	项目	标准分	评分标准	
1	招标代理业绩	15 分	工程类招标代理业绩（5 分）	单项合同标的物金额在 800 万元（含）以上的，每有 1 项加 1 分，最多得 5 分
			货物类招标代理业绩（5 分）	单项合同金额标的物在 400 万元（含）以上的，每有 1 项加 1 分，最多得 5 分
			服务类招标代理业绩（5 分）	单项合同金额标的物在 200 万元（含）以上的，每有 1 项加 1 分，最多得 5 分
			注：投标文件中应附合同协议书（2023 年 1 月 1 日以来合同签订日期为准）、完成招标代理业务后给中标方出具的中标通知书的复印件和法定媒介中标公告网站截图并加盖投标人公章，否则不得分。	
2	场地情况	5 分	在洛阳市区设置有办公场所且具备开评标设施的：（第 2 项得分 1 分及以下的，场地情况得分为 0。） 1、办公场所面积在 300- 500 平方米得 1 分，超过 500 平方米每增加 100 平方米加 0.5 分，最多加 1 分（以房产证或房屋租赁协议复印件加盖公章为准）。 2、能提供开标、评标会议室、通讯工具存放、专家抽取、电子化评标设施，且带有音、视频监控系統，并能提供开标会议室和评标会议室音频、视频监控现场照片资料，按场地、设备状况得 0-3 分。	
3	信誉情况	5 分	2023 年至今取得市级及以上行政机关颁发的“红名单企业”，提供 1 个得 1 分，最多得 5 分，提供红头文件或获奖证书。	
4	表彰情况	2 分	2023 年至今因招标代理业务，受到市级及以上有关行政机关、行业协会表彰的，每有 1 项得 0.5 分，最高得 2 分。	
5	综合评价	3 分	由评委根据投标人的综合能力独立打分。	
6	优惠率报价	30 分	在《洛阳市市级政府采购代理服务费用支付标准》洛财购（2019）3 号文的基础每下浮 1%的得 1.5 分，最多得 30 分。代理服务费不足 3000 元的，按 3000 元计取。 本次招标价格参考洛阳工业控股集团有限公司招标代理机构定标结果，即：按照上述标准下浮 20%执行，服务费不足 3000 元的按 3000 元执行。	

三、技术文件: (40分)

1	总体招标服务方案	15分	1) 根据方案编制水平及可操作性; 2) 根据招标方案中对国家相关政策的理解程度, 招标方法运用及其可行性、方案完整性等情况; 3) 响应人公司有详细的工作规程、完善的内部管理机构 and 廉政措施等, 根据其规范性、全面性、可行性。	0-5分/项
2	招标工作中的重点、难点描述和控制措施	5分	对招标服务工作中的重点、难点描述和控制措施的科学性、有效性、切实可行性进行综合评价。	优良得 5-3分, 一般得 2-1分; 未提供相关方案不得分。
3	评标专家库的建设情况	5分	依据各投标人的评标专家库规模、各专业人数、职称情况、年龄及从业年限(详见附件2)进行横向对比打分。	0-5分
4	应急预案	5分	招标过程中现场应考虑可能发生的突发情况并制定应急预案。应急预案制定全面、周详, 措施完备、有效。	优良得 5-3分; 一般得 2-1分; 未提供相关方案不得分。
5	档案管理措施	2分	招标服务过程中, 各阶段性档案收集、整理、移交等工作的方案和措施的合理性、科学有效性综合打分。	0-2分; 未提供相关方案不得分。
6	项目组人员构成情况	8分	<p>拟派项目负责人具有省级及以上建设工程招标投标协会颁发的招标代理员证且证书自颁发之日起至少满三年, 且在本单位连续缴纳的社保证明满一年, 具有高级及以上职称, 且具有建设工程注册类证书之一, 全部满足得 2分, 否则不得分。</p> <p>组成人员(除项目负责人)具有省级及以上建设工程招标投标协会颁发的招标代理员证且证书自颁发之日起至少满二年, 在本单位连续缴纳的社保证明满一年, 具有中级及以上职称, 且具有建设工程注册类证书之一, 每提供 1人得 0.5分, 本项最多得 3分。</p> <p>项目组人员(含负责人)每提供一个取得中国招标投标协会颁发的招标采购从业人员专业技术能力评价证书(中级及以上招采人员专业技术能力)得 1分, 最高得 3分。</p> <p>注: 必须是针对本项目设置的人员, 在后期的服务中能到位的。须在响应文件中附招标代理员证、职称证、注册类证书及符合要求的社保证明复印件并加盖公章, 否则不得分。</p>	

附件 2

(一) 评标专家库汇总表

序号	专业名称	数量	职称情况	是否具有执业或职业资格	备注
1	经济				
2	房建				
3	市政				
4	机电				
5	造价				
6				
	合计				

1、投标方应对所提供的证明、证书及相关资料的真实性负法律责任。必要时招标人将对评标专家库进行现场考察、落实。

2、投标方可以根据自身评标专家库的建设情况，新建表格。

附件 3

法定代表人授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改万基控股集团有限公司招标代理机构遴选项目投标文件，洽谈并签订合同及处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

代理人无转委托权。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

日期：_____年____月____日

附件 4

投标人廉政承诺书

为加强招标投标活动中的廉政建设，防止发生违法违纪行为，体现公开、公平、公正的原则，根据国家有关法律、法规和廉政建设责任制的规定，本投标人特作出如下承诺：

1、不与招标人、招标代理机构及其他投标人私下串通协商，进行围标、串标、抬标，控制投标价格。

2、不向招标人、招标代理机构、评标专家(小组成员)行贿，以不正当手段谋取中标。

3、不向招标投标监管人员请客、送礼及组织其它有可能影响客观公正监管的活动。

4、自觉遵守开标、评标现场工作纪律，不私下接触评标专家(小组成员)，不打听内部信息、秘密，不干扰正常的开标评标秩序。

5、不给责任人的违法违纪行为说情。

7、不发生中标后无合理理由不签订合同的行为。

8、不发生其他违反招投标法律法规的行为。

9、不发生其他不廉洁、不正当行为，包括但不限于给予招标人工作人员及近亲属、特定关系人请吃请喝、购物卡、现金、高档礼品、高档消费、违规合作经商等行为。

若发生上述行为，招标人有权采取以下措施追究投标人责任：包括但不限于没收全部投标保证金，要求投标人按本次招投标对应经济合同总额的 20%支付违约金（如中标），并将投标人列入黑名单；如没收投标保证金、违约金不足以弥补招标人损失的，同意赔偿招标人的全部损失。

投标人：_____（盖单位章）

投标代表人或法定代表人：_____（签字或盖章）

2026 年 月 日